



Centrale Unica di Committenza  
Comune di Nocera Inferiore  
C.F. 00221880651  
VERBALE N. 3  
DI PROCEDURA TELEMATICA

**SEDUTA del 25 settembre 2020**

Oggi, 25 settembre 2020, ore 12.26 in Nocera Inferiore, presso la sede del Comune di Nocera Inferiore, il geom. Prisco Faiella procede ad espletare la seduta di gara pubblica telematica della procedura negoziata **lavori di Ristrutturazione complesso di Montevescovado (Prefabbricati Pesanti) Secondo Intervento.**

**CUP J39F19000280004**

**CIG 82814379FF**

**RUP: Geom. Prisco Faiella**

La gara è tenuta in modalità telematica.

Il RUP attiva, sulla piattaforma telematica, la seduta pubblica.

Il RUP procede alla lettura dei verbali n. 1 e verbale n. 2 (Prot. Gen. n. 47734 del 21.09.2020).

Il RUP procede alla verifica della documentazione integrativa, richiesta in data 21 settembre 2020 all'operatore economico **E.C.M. S.R.L.** - con sede alla Via Marchesella n. 32, Giugliano in Campania (NA) - Partita IVA: 03575121219.

Il RUP dà atto che, in data 22 settembre 2020, l'operatore economico **E.C.M. S.R.L.** ha trasmesso, tramite piattaforma digitale, la documentazione integrativa, firmata digitalmente dal legale rappresentante.

All'esito della verifica della documentazione integrativa, il RUP dichiara che l'operatore economico **E.C.M. S.R.L.** ha correttamente inoltrato la documentazione richiesta.

L'operatore economico **E.C.M. S.R.L.** è ammesso alle successive fasi della procedura di gara in oggetto.

Risultano, pertanto, ammessi alla fase successiva di apertura delle buste contenenti le offerte economiche i seguenti operatori economici:

- **COSTRUZIONI CINQUEGRANA SRL** - Partita IVA: 03736611215;
- **M.W.L. COSTRUZIONI S.R.L.** - Partita IVA: 02648960645;
- **INFRACOOP SOCIETA' COOPERATIVA** - Partita IVA: 08036271214;
- **C.G.T. SRL** - Partita IVA: 01894230612;
- **SARA COSTRUZIONI S.R.L.** - Partita IVA: 03498671217;
- **RLCE. COSTRUZIONI GENERALI SRL** - Partita IVA: 0321431121;
- **MADA COSTRUZIONI DI GIOVANNI MAFFIA & C. SNC** - Partita IVA: 04216950651;
- **E.C.M. S.R.L.** - Partita IVA: 03575121219;
- **CO.E.MA. SRL** - Partita IVA: 04287180618.

Il RUP, preliminarmente, dà atto che l'importo complessivo dei lavori, indicato nella lettera di invito, ammonta ad euro 430.000,00 dei quali euro 9.335,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

L'incidenza presunta della manodopera al lordo degli oneri assicurativi ed assistenziali è pari ad euro **137.600,00.**

Si procede all'apertura e alla visualizzazione, sulla piattaforma digitale, delle buste contenenti le offerte economiche presentate dai seguenti operatori economici:

- **COSTRUZIONI CINQUEGRANA SRL** - Partita IVA: 03736611215;
- **M.W.L. COSTRUZIONI S.R.L.** - Partita IVA: 02648960645;
- **INFRACOOP SOCIETA' COOPERATIVA** - Partita IVA: 08036271214;

- **C.G.T. SRL** - Partita IVA: 01894230612;
- **SARA COSTRUZIONI S.R.L.** - Partita IVA: 03498671217;
- **RI.CE. COSTRUZIONI GENERALI SRL** - Partita IVA: 0321431121;
- **MADA COSTRUZIONI DI GIOVANNI MAFFIA & C. SNC** - Partita IVA: 04216950651;
- **E.C.M. S.R.L.** - Partita IVA: 03575121219;
- **CO.E.MA. SRL** - Partita IVA: 04287180618.

Dalla lettura delle offerte economiche emerge quanto segue:

- **COSTRUZIONI CINQUEGRANA SRL** - Partita IVA: 03736611215 –ha offerto un ribasso unico sull’elenco prezzi a base d’asta pari al 30.432%;
- **M.W.L. COSTRUZIONI S.R.L.** - Partita IVA: 02648960645 - ha offerto un ribasso unico sull’elenco prezzi a base d’asta pari al 32.747;
- **INFRACOOP SOCIETA' COOPERATIVA** - Partita IVA: 08036271214 –ha offerto un ribasso unico sull’elenco prezzi a base d’asta pari al 21.28;
- **C.G.T. SRL** - Partita IVA: 01894230612 –ha offerto un ribasso unico sull’elenco prezzi a base d’asta pari al 34.524;
- **SARA COSTRUZIONI S.R.L.** - Partita IVA: 03498671217 –ha offerto un ribasso unico sull’elenco prezzi a base d’asta pari al 34.529;
- **RI.CE. COSTRUZIONI GENERALI SRL** - Partita IVA: 0321431121 –ha offerto un ribasso unico sull’elenco prezzi a base d’asta pari al 28.16;
- **MADA COSTRUZIONI DI GIOVANNI MAFFIA & C. SNC** - Partita IVA: 04216950651 –ha offerto un ribasso unico sull’elenco prezzi a base d’asta pari al 15 %;
- **E.C.M. S.R.L.** - Partita IVA: 03575121219 –ha offerto un ribasso unico sull’elenco prezzi a base d’asta pari al 36.12%;
- **CO.E.MA. SRL** - Partita IVA: 04287180618 – ha offerto un ribasso unico sull’elenco prezzi a base d’asta pari al 38.727%;

Il RUP inserisce sulla piattaforma digitale i ribassi offerti dalle ditte partecipanti, valida sulla piattaforma digitale le offerte economiche e calcola sulla piattaforma digitale la soglia di anomalia.

**Il RUP dà atto che per il calcolo della soglia di anomalia si prende in considerazione l'art. 97, comma 2 bis e che la soglia di anomalia è pari a 37.33577.**

**All’esito della verifica delle offerte economiche, la classifica è la seguente:**

1. **CO.E.MA. SRL** - Partita IVA: 04287180618. – 38.727%
2. **E.C.M. S.R.L.** - Partita IVA: 03575121219 – 36.12%
3. **SARA COSTRUZIONI S.R.L.** - Partita IVA: 03498671217 – 34.529%;
4. **C.G.T. SRL** - Partita IVA: 01894230612 – 34.524%;
5. **M.W.L. COSTRUZIONI S.R.L.** - Partita IVA: 02648960645; - 32.747;
6. **COSTRUZIONI CINQUEGRANA SRL** - Partita IVA: 03736611215 – 30.432;
7. **RI.CE. COSTRUZIONI GENERALI SRL** - Partita IVA: 0321431121 – 28.160%;
8. **INFRACOOP SOCIETA' COOPERATIVA** - Partita IVA: 08036271214; - 21.28%;
9. **MADA COSTRUZIONI DI GIOVANNI MAFFIA & C. SNC** - Partita IVA: 04216950651 – 15%;

La ditta **CO.E.MA. SRL** - Partita IVA: 04287180618 ha dichiarato i seguenti costi della manodopera: **94.500,00 €.**

Il RUP procederà alla successiva fase di cui all’art. 97 del codice in merito all’anomalia dell’offerta e verifica del costo della manodopera di cui all’art. 95 del codice.

Il RUP pubblica sulla piattaforma digitale la graduatoria della gara.

Alle ore 14.00 la seduta è sospesa.

Il presente verbale è stato redatto dal RUP ed è composto di due pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

RUP  
Geom.  Faiella