



U.O.C. PATRIMONIO

Spett.le LUMIR S.r.l.
Viale Unità d'Italia, 7
80045 Pompei (NA)
lumir.sas@pec.it

Alla C.U.C. presso il Comune di Nocera Inferiore
Piazza Diaz, 1
84014 Nocera Inferiore (SA)
cuc@pec.comune.nocera-inferiore.sa.it

Oggetto: Procedura finanza di progetto Progettazione, realizzazione e gestione di un intervento per l'adeguamento dell'impianto di pubblica illuminazione con apporto di capitali privati.

CUP: G42F17000410007 - CIG: Z691FC9355

In riferimento alla Vostra richiesta relativa alla gara in oggetto ed in particolare al seguente quesito:

I. Nella documentazione di gara elencata nel presente bando, risulta anche il Piano Economico Finanziario del soggetto Promotore. Il predetto PEF è visionabile ed acquisibile da tutti i concorrenti alla procedura di gara?.

➤ *Il piano economico e finanziario può essere visionato in quanto al momento non c'è nessuna norma che lo vieti.*

○○○●○○○

2. Al punto 5 del Bando, nel titolo "PRESA VISIONE DELLA DOCUMENTAZIONE DI GARA E SOPRALLUOGO", ma non vi sono indicate le modalità per eseguire il sopralluogo. Si chiede di precisare se vi è obbligo di sopralluogo unitamente ad un responsabile comunale ed avere da quest'ultimo il relativo attestato, oppure eseguirlo direttamente senza ottenere alcun attestato ed eventualmente autocertificarlo ai sensi del D.P.R. 445/2000?.

➤ *Non c'è obbligo di sopralluogo in quanto il Codice degli appalti non prevede nessun obbligo in tal senso.*





3. Al punto 13.1 lett. a), b), c) e d) del bando, sono indicati le capacità economico/finanziarie e tecnico/organizzative che devono essere in possesso dei concorrenti, vi è discordanza fra le percentuali richieste sull'importo dell'investimento e gli importi indicati per volume di affari e capitale sociale. Si chiede di precisare se il possesso dei requisiti deve essere quello scaturente dalle rispettive percentuali oppure quello indicato dagli importi evidenziati per ogni requisito?.

- *I requisiti economico finanziari e tecnico-organizzativi sono stati arrotondati per eccesso. Il concessionario dovrà possedere i requisiti espressi in cifre.*

○○○●○○○

4. Un concorrente in possesso dei soli requisiti previsti dall'art. 95 del D.P.R. nr. 207/2010 (Requisiti del concessionario), dichiara in sede di offerta che non esegue direttamente i lavori di adeguamento degli impianti, affidandoli a terzi muniti di idonea attestazione SOA. La totalità dei lavori da eseguire, può essere affidata ad unico soggetto terzo munito di SOA, oppure a più soggetti per la percentuale massima del 30 %?.

- *In tali casi trova applicazione l'art. 13, comma 28, del disciplinare di gara. Il concessionario dovrà affidare i lavori a mezzo di procedura ad evidenza pubblica.*

○○○●○○○

5. Il Promotore, alla data della presentazione della proposta progettuale non era in possesso di tutti i requisiti e li ha dimostrati mediante l'istituto dell'avvalimento. Alla presentazione dell'offerta per la partecipazione alla gara per l'individuazione del concessionario, avendo maturato tutti i requisiti occorrenti e richiesti nel bando, ha l'obbligo di partecipare sempre avvalendosi dell'impresa ausiliaria indicata nella proposta presentata, oppure può partecipare da solo?

- *Troverà applicazione alla fattispecie l'istituto dell'avvalimento previsto dall'art. 89 del D.lgs n. 50/2016*

○○○●○○○

6. Punto 34.1 paragrafo B let. a), "progettazione, realizzazione e gestione di illuminazione per le festività". Si intende l'illuminazione per le festività Natalizie, oppure per altre ricorrenze?.

- *Per illuminazione per festività si intende tutte le ricorrenze che necessitano eventualmente di addobbi e luci particolari (ivi comprese quelle natalizie)*





7. Punto 34.1 paragrafo B let. b), "realizzazione e gestione di infrastrutture telematiche per Smart City". Si chiede di indicare le linee guida delle infrastrutture che possono essere inserite nella gestione telematica "Smart City".

➤ Per infrastrutture telematiche per smart city si intendono infrastrutture in grado di veicolare dati e informazioni finalizzati a migliorare la qualità di vita dei cittadini.

○○○●○○○

8. Punto 34.1 paragrafo B let. c1), ".....Saranno privilegiate proposte che prevedono oneri in capo alla stazione appaltante". Si chiede di precisare se si tratta di un rifiuto, oppure viene attribuito maggior punteggio ai concorrenti che prevedono maggiori oneri a carico del Comune?.

➤ Saranno privilegiate ipotesi di convenzione che prevedono MENO oneri in capo alla stazione appaltante. Quanto scritto nel disciplinare rappresenta un mero rifiuto ovviamente.

Angri li 21.09.2017



Il R.U.P.

Ing. Salvatore De Cola