

# Disciplinare di gara

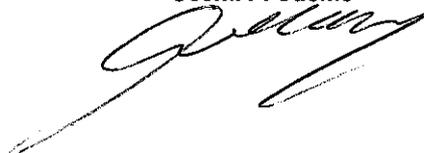
**PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA FINALIZZATI ALLA REDAZIONE DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA DEI - LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO DI VIA CORREALE DA ADIBIRE A CASERMA DEI CARABINIERI - CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA SULLA BASE DEL MIGLIOR RAPPORTO QUALITÀ/PREZZO**

**- CUP J34B19000040004 – CIG 804002782A**

Il Responsabile del

Procedimento

Geom. P. Cuomo



## Sommario

1.	PREMESSE .....	3
2.	DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI.....	3
3.	OGGETTO, IMPORTO E SUDDIVISIONE IN LOTTI .....	3
4.	DURATA DELL'APPALTO E OPZIONI .....	4
5.	SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE .....	4
6.	REQUISITI GENERALI .....	4
7.	REQUISITI SPECIALI E MEZZI DI PROVA -Idoneità – Capacità Economica Finanziaria – Tecnici e professionali.....	4
8.	AVVALIMENTO.....	5
9.	SUBAPPALTO .....	5
10.	GARANZIA PROVVISORIA .....	5
11.	SOPRALLUOGO .....	5
12.	PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC.....	5
13.	MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA .....	5
14.	SOCCORSO ISTRUTTORIO.....	6
15.	CONTENUTO DELLA BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA .....	6
15.1	DOMANDA DI PARTECIPAZIONE.....	6
15.2	DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO .....	6
16.	CONTENUTO DELLA BUSTA B – OFFERTA TECNICA .....	6
17.	CONTENUTO DELLA BUSTA C – OFFERTA ECONOMICA.....	7
18.	CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE .....	7
19.	SVOLGIMENTO OPERAZIONI DI GARA: APERTURA DELLA BUSTA A – VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.....	10
20.	COMMISSIONE GIUDICATRICE.....	11
21.	APERTURA DELLE BUSTE B E C – VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE ED ECONOMICHE .....	11
22.	VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE .....	12
23.	AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO .....	12
24.	DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE .....	14
25.	TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI.....	14

## 1. PREMESSE

Con determina a contrarre n. 2048 del 28.11.2019 questa Amministrazione ha stabilito di affidare i **Servizi di Ingegneria ed Architettura finalizzati alla redazione della Progettazione Definitiva ed Esecutiva dei Lavori di Adeguamento Sismico dell'edificio di via Correale da adibire a Caserma dei Carabinieri**

Le prestazioni professionali sono finanziati mediante fondo di rotazione Cassa DD.PP. giusta determina a contrarre n.1088 del 05.11.2019

L'affidamento avverrà mediante procedura negoziata nel rispetto degli indirizzi forniti dalle Linee Guida n. 1 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura ed ingegneria".

**La procedura si svolge sulla piattaforma MEPA Acquisti in Rete.**

**Luogo di esecuzione: Via Correale Nocera Inferiore (SA)**

Nel presente disciplinare la firma va intesa correttamente apposta soltanto in modalità digitale.

**Il Responsabile unico del procedimento**, ai sensi dell'art. 31 del Codice, è il geom. Pasquale Cuomo

## 2. DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI.

### 2.1 DOCUMENTI DI GARA

La documentazione di gara comprende:

- 1) Disciplinare di gara;
- 2) Verifica di vulnerabilità sismica
- 3) Prime analisi per interventi di adeguamento dell'Edificio di via Correale da adibire a nuova caserma dei carabinieri

### 2.2 CHIARIMENTI

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare tramite la piattaforma MEPA, almeno **10 giorni** prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.

Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Ai sensi dell'art. 74 comma 4 del Codice, le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno **cinque** giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, mediante pubblicazione dei chiarimenti sulla piattaforma MEPA. Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

### 2.3 COMUNICAZIONI

Le comunicazioni saranno validamente notificate utilizzando la piattaforma elettronica MEPA.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario/capofila si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di consorzi di cui all'art. 46 lett. f) del Codice, la comunicazione recapitata al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di avalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

In caso di subappalto, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti i subappaltatori indicati.

## 3. OGGETTO, IMPORTO E SUDDIVISIONE IN LOTTI

Il presente appalto è costituito da un unico lotto.

**Tabella n. 1 – Oggetto dell'appalto**

Descrizione delle prestazioni	CPV	Importo
Progettazione Definitiva	71250000-5	€ 30.326,60
Progettazione Esecutiva	71250000-5	€ 47.972,43
<b>Importo totale a base di gara</b>		<b>€ 78.299,03</b>

L'importo a base di gara è al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA.

L'importo a base di gara è stato calcolato ai sensi del decreto Ministro della giustizia 17 giugno 2016 "Approvazione delle Tabelle dei corrispettivi commisurati a livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8 del Codice" (in seguito: d.m. 17.6.2016).

**La prestazione principale** è quella relativa a: S.03 - Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni – E20 Interventi di manutenzione straordinaria ristrutturazione riqualificazione edifici e manufatti esistenti.

Si riporta, in allegato, l'elenco dettagliato delle prestazioni e dei relativi corrispettivi [cfr. Linee Guida n. 1 parte III par. 2.2] *Parcella ai sensi del DM 17.06.2016.*

#### **4. DURATA DELL'APPALTO E OPZIONI**

##### **4.1 DURATA**

Le prestazioni oggetto dell'appalto devono essere eseguite nel termine complessivo di n. 90 giorni, decorrenti dalla data di avvio del servizio, secondo le seguenti indicazioni:

- per la progettazione definitiva n. 60 giorni, decorrenti dalla data di avvio del servizio di progettazione definitiva;
- per la progettazione esecutiva n. 30 giorni, decorrenti dalla data di avvio del servizio di progettazione esecutiva;

##### **4.2 OPZIONI**

La Stazione appaltante si riserva di affidare direttamente eventuali incarichi inerente l'acquisizione di pareri, nulla osta presso gli enti competenti che risultassero necessari per il prosieguo dell'incarico.

#### **5. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

Gli operatori economici invitati alla presente procedura sono già stati selezionati a seguito di avviso pubblico pubblicato sul profilo committente dell'Ente .

E' vietata la partecipazione di soggetti diversi a quelli indicati nell'avviso pubblico ed ammessi alla successiva fase di negoziazione.

#### **6. REQUISITI GENERALI**

I requisiti previsti sono quelli dell'art. 80 del dl.vo 50/2016 che il concorrente dovrà dichiarare con la compilazione del DGUE per ogni soggetto partecipante.

#### **7. REQUISITI SPECIALI E MEZZI DI PROVA -Idoneità – Capacità Economica Finanziaria – Tecnici e professionali**

I concorrenti devono dichiarare il possesso dei requisiti previsti nell'avviso ed indicati in sede di manifestazione di essere invitati mediante compilazione del DGUE per ogni soggetto partecipante

## 8. AVVALIMENTO

Non è ammesso l'avvalimento

## 9. SUBAPPALTO

Non è ammesso il ricorso al subappalto.

## 10. GARANZIA PROVVISORIA

La garanzia provvisoria e l'impegno del fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 103 del Codice non sono dovute, ai sensi dell'art. 93, comma 10 del Codice.

## 11. SOPRALLUOGO

Ai fini della presentazione dell'offerta è possibile effettuare un sopralluogo e visionare i progetti dell'edificio presenti agli atti previo appuntamento con il RUP negli orari di ufficio mediante appuntamento tramite mail [pasquale.cuomo@comune.nocera-inferiore.sa.it](mailto:pasquale.cuomo@comune.nocera-inferiore.sa.it) o telefonico 081 32 35 251. Non verrà rilasciato attestato di sopralluogo.

## 12. PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC.

Non è previsto alcun pagamento a favore dell'ANAC in quanto importo della gara è inferiore ai 150.000,00 euro.

## 13. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA

Gli operatori invitati, risultano iscritti al MEPA e pertanto la gara si svolgerà in modalità telematica attraverso la piattaforma MEPA.

Il plico contenente l'offerta dovrà essere trasmesso in formato digitale esclusivamente tramite la piattaforma MEPA **entro le ore 18 del giorno 11.01.2020**

Il plico elettronico contiene al suo interno tre sezioni denominate rispettivamente:

"Documentazione amministrativa"

"Offerta tecnica"

"Offerta economica"

**Tutte le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 445/2000, ivi compreso il DGUE, la domanda di partecipazione, l'offerta tecnica e l'offerta economica devono essere sottoscritte in formato digitale dal rappresentante legale del concorrente o da un procuratore.**

Le dichiarazioni da presentare potranno essere redatte sui modelli predisposti e messi a disposizione sulla piattaforma MEPA. Il dichiarante allega copia fotostatica di un documento di riconoscimento, in corso di validità (per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti).

La documentazione, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia autentica o in copia conforme ai sensi, rispettivamente, degli artt. 18 e 19 del d.p.r. 445/2000. Ove non diversamente specificato è ammessa la copia semplice.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana.

In caso di mancanza, incompletezza o irregolarità della traduzione dei documenti contenuti nella busta A, si applica l'art. 83, comma 9 del Codice.

Oltre il termine fissato non potranno essere **trasmesse offerte** in quanto irregolari ai sensi dell'art. 59, comma 3, lett. b) del Codice.

L'offerta vincolerà il concorrente ai sensi dell'art. 32, comma 4 del Codice per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.

Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, la stazione appaltante potrà richiedere agli offerenti, ai sensi dell'art. 32, comma 4 del Codice, di confermare la validità dell'offerta sino alla data che sarà indicata e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla medesima data.

Il mancato riscontro alla richiesta della stazione appaltante sarà considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

#### **14. SOCCORSO ISTRUTTORIO**

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del Codice. Il soccorso istruttorio sarà attivato sempre utilizzando la piattaforma MEPA mediante l'uso delle comunicazioni tra Stazione Appaltante e concorrenti.

#### **15. CONTENUTO DELLA BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**

La busta A contiene la domanda di partecipazione e le dichiarazioni integrative, il DGUE elettronico, nonché la eventuale documentazione a corredo, in relazione alle diverse forme di partecipazione ed il PASSOE.

##### **15.1 DOMANDA DI PARTECIPAZIONE**

La **domanda di partecipazione** è redatta preferibilmente secondo il modello di cui **all'allegato n. 1**. La sottoscrizione dell'istanza deve avvenire mediante firma digitale certificata.

##### **15.2 DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO**

Il concorrente compila il DGUE di cui allo schema allegato al d.m. del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 18 luglio 2016 reperibile, in formato elettronico, sulla piattaforma MEPA.

#### **16. CONTENUTO DELLA BUSTA B – OFFERTA TECNICA**

La busta "B – Offerta tecnica" contiene, **a pena di esclusione**, i documenti di seguito indicati.

a. Con riferimento alla **«professionalità e adeguatezza dell'offerta»** indicata al punto 18.1 lett. A

**"Documentazione relativi a lavori analoghi svolti"** con la quale il Concorrente descriva - indicando anche i committenti, gli importi e il periodo di svolgimento – al massimo 3 (tre) servizi di progettazione definitiva ed esecutiva – mediante la presentazione per ciascun servizio di schede numerate di formato A3 (per un massimo di 3) o formato A4 (per un massimo di 6) - scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento, secondo i criteri desumibili dal D.M. 17 giugno 2016, ricompresi nelle classi e categorie ex articolo 14 della L. 143/1949 indicate nell'allegato "Calcolo della spesa a base di gara", ritenuti significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico; andrà presentato non più di un lavoro simile per ciascuna classe e categoria prevista nell'appalto – il mancato adempimento per una specifica classe e categoria, comporterà l'esclusione dell'elemento di valutazione.;

b. Con riferimento alle **«caratteristiche metodologiche dell'offerta»** indicate al punto 18.1 lett. B

**"Una relazione tecnico-metodologica"**, costituita da un numero massimo di 20 (venti) cartelle numerate, che illustri le modalità con cui saranno svolte le prestazioni di progettazione definitiva ed esecutiva, oggetto dell'incarico, con riferimento ai seguenti aspetti:

1. Organizzazione del gruppo di progettazione;
2. Descrizione delle modalità di espletamento della prestazione di progettazione in relazione alle esperienze maturate con analisi del contesto in cui si andrà ad operare e definizione delle modalità di progettazione di adeguamento della struttura

per raggiungere il coefficiente 0,8;

3. Descrizione modalità di redazione del piano di coordinamento per la sicurezza con soluzioni per permettere l'adeguamento dell'immobile per gradi tale da permettere l'utilizzo della stessa parzialmente tenendo conto del rischio da interferenza per la sicurezza e proposta di soluzioni possibili;
4. Elenco dei documenti prodotti richiesti nei precedenti punti.

Ai sensi dell'art. 24, comma 5 del Codice, l'incarico è espletato da professionisti iscritti negli appositi Albi, personalmente responsabili e nominativamente indicati nell'offerta, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali; il concorrente indica il nominativo della persona fisica incaricata dell'integrazione tra le prestazioni specialistiche.

È ammessa la coincidenza nello stesso soggetto di una o più delle figure professionali sopra indicate.

È possibile indicare uno stesso soggetto quale responsabile contemporaneamente di più prestazioni specialistiche, così come è possibile indicare, per una stessa prestazione specialistica, più soggetti responsabili.

L'offerta tecnica deve rispettare le caratteristiche minime stabilite nella documentazione tecnica, **pena l'esclusione** dalla procedura di gara.

L'offerta tecnica dovrà essere sottoscritta, con le modalità indicate per la sottoscrizione della domanda di cui al punto 15.1.

## 17. CONTENUTO DELLA BUSTA C – OFFERTA ECONOMICA

La busta "C – Offerta economica" contiene, **a pena di esclusione**, l'offerta economica predisposta preferibilmente secondo il modello "Offerta economica" allegato al presente disciplinare di gara e contenere i seguenti elementi:

- a) Il prezzo offerto per l'affidamento al netto di oneri previdenziali e assistenziali ed IVA. Verranno prese in considerazione fino a n. 2 cifre decimali. Per gli importi che superano il numero di decimali stabilito, verranno presi in considerazione solo il numero dei decimali autorizzati, con troncamento dei decimali in eccesso;
- b) Il tempo per l'esecuzione del servizio di progettazione definitivo ed esecutivo non inferiore a 60 gg.

L'offerta economica è sottoscritta con le modalità indicate per la sottoscrizione della domanda di cui ai paragrafi 15.1.

Sono inammissibili le offerte economiche plurime o che superino l'importo a base d'asta.

## 18. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del Codice.

La valutazione dell'offerta sarà effettuata in base ai seguenti punteggi:

	PUNTEGGIO
Offerta tecnica	85 punti
Offerta economica	15 punti
<b>TOTALE</b>	<b>100 PUNTI</b>

### 18.1 CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA

Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nella sottostante tabella con la relativa ripartizione dei punteggi che potranno essere alternativamente attribuiti quali punteggi Discrezionali o Tabellari.

Nella colonna identificata con la lettera D vengono indicati i "Punteggi discrezionali", vale a dire i punteggi il cui coefficiente è attribuito in ragione dell'esercizio della discrezionalità spettante alla commissione giudicatrice.

Nella colonna identificata dalla lettera T vengono indicati i "Punteggi tabellari", vale a dire i punteggi fissi e predefiniti che saranno attribuiti o non attribuiti in ragione dell'offerta o mancata offerta di quanto specificamente richiesto.

**Tablelle dei criteri discrezionali (D) e tabellari (T) di valutazione dell'offerta tecnica**

<b>A PROFESSIONALITÀ ED ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA</b>						
	<i>critério</i>	<i>punti</i>	<i>n.</i>	<i>sub-criteri di valutazione</i>	<i>punti D</i>	<i>punti T</i>
A	Professionalità e adeguatezza dell'offerta relativamente ai servizi di progettazione definitiva ed esecutiva dalle documentazioni prodotte dal Concorrente nella Busta "B – Offerta tecnica" del presente Disciplinare di Gara per un massimo di 3 (tre) servizi complessivi di tipologia analoga.	40	A1	Conformità delle esperienze pregresse agli obiettivi di adeguamento sismico di edifici pubblici	10	0
			A2	Conformità delle esperienze pregresse alle funzioni pubbliche che dovrà ospitare la struttura strategica	30	0
<b>TOTALE PUNTI</b>					<b>40</b>	<b>0</b>

<b>B CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA</b>						
	<i>critério</i>	<i>punti</i>	<i>n.</i>	<i>sub-criteri di valutazione</i>	<i>punti D</i>	<i>punti T</i>
B	Caratteristiche metodologiche dell'offerta desunte dalla illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico. La valutazione riguarda la modalità con cui saranno svolte le prestazioni di progettazione definitiva ed esecutiva, incluso il coordinamento in fase di progettazione, le modalità seguite in riferimento agli aspetti di fianco riportati	40	B1	1. Organizzazione del gruppo di progettazione	5	
			B2	2. Descrizione delle modalità di espletamento della prestazione di progettazione in relazione alle esperienze maturate con analisi del contesto in cui si andrà ad operare e definizione delle modalità di esecuzione della progettazione definitiva ed esecutiva per adeguamento della struttura	25	
			B3	3. Definizione della modalità di esecuzione del piano di coordinamento e sicurezza per permettere l'adeguamento dell'immobile per gradi tale da permettere l'utilizzo della stessa parzialmente (adeguamento di parte dell'immobile per allocare la parte operativa della caserma e quindi completare l'adeguamento con presenza di personale) tenendo conto del rischio da per la interferenza sicurezza	5	
			B5	5 Elenco dei documenti prodotti.	5	
<b>TOTALE PUNTI</b>					<b>40</b>	<b>0</b>

C CRITERI MINIMI AMBIENTALI (CAM)						
	critero	punti	n.	sub-criteri di valutazione	punti D	punti T
C	<p>           Criteri Ambientali Minimi di cui all'allegato 1 al Decreto del Ministero dell'ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare 11 ottobre 2017 – Nuove costruzioni ristrutturazione edilizie         </p>	5	C1	<p>           Prestazioni superiori ad alcuni o tutti i criteri ambientali minimi ovvero soluzioni progettuali che prevedano l'utilizzo di materiale rinnovabile rispetto alle indicazioni applicabili del DM 11.10.2017         </p>	5	0
<b>TOTALE PUNTI</b>					<b>5</b>	<b>0</b>

### 18.2 METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA TECNICA

A ciascuno degli elementi qualitativi (subcriteri) cui è assegnato un punteggio discrezionale, identificati con la lettera "D" nella tabella, è attribuito discrezionalmente (la motivazione è sinteticamente riconducibile alla scala di seguito riportata) da parte di ciascun Commissario un coefficiente sulla base dei seguenti livelli di valutazione:

- Soluzione tecnicamente non migliorabile: 1
- Ottimo: 0,9
- Molto più che adeguato: 0,8
- Più che adeguato: 0,7
- Adeguato: 0,6
- Quasi Adeguato: 0,5
- Parzialmente adeguato: 0,4
- Scarsamente adeguato 0,2
- Inadeguato 0,0

La Commissione calcola la media aritmetica dei coefficienti attribuiti dai singoli commissari all'offerta in relazione al sub-criterio in esame, al fine di ottenere il coefficiente medio da applicare al medesimo: il coefficiente medio sarà arrotondato alla terza cifra decimale.

La commissione calcola il coefficiente unico per ogni elemento esaminato sulla base della media aritmetica dei coefficienti attribuiti dai singoli commissari all'offerta in relazione al sub-criterio in esame.

### 18.3 METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA ECONOMICA

È attribuito all'offerta economica un coefficiente, variabile da zero ad uno, calcolato tramite la **Formula "bilineare"**

$C_i \text{ (per } A_i \leq A_{\text{soglia}}) = X (A_i / A_{\text{soglia}})$
$C_i \text{ (per } A_i > A_{\text{soglia}}) = X + (1,00 - X) [(A_i - A_{\text{soglia}}) / (A_{\text{max}} - A_{\text{soglia}})]$

dove:

**C<sub>i</sub>** = coefficiente attribuito al concorrente *i*-esimo

**A<sub>i</sub>** = ribasso percentuale del concorrente *i*-esimo

**A soglia** = media aritmetica dei valori del ribasso offerto dai concorrenti

**X** = 0,80

**A max** = valore del ribasso più conveniente

E' attribuita all'offerta tempo un coefficiente, variabile da zero a uno, calcolato con la formula lineare

**T<sub>i</sub>** =  $T_i/T_{min}$

*T<sub>i</sub>* = tempo offerto (in giorni) dal concorrente *i*-esimo

**T<sub>min</sub>** = tempo minimo offerto (non inferiore a 60 gg)

#### 18.4 METODO PER IL CALCOLO DEI PUNTEGGI

La commissione, terminata l'attribuzione dei coefficienti, procederà, in relazione a ciascuna offerta, all'attribuzione dei punteggi per ogni singolo criterio secondo il metodo di cui alle linee Guida dell'ANAC n. 2, par. VI, n.1.

Il punteggio è dato dalla seguente formula:

$$P_i = C_{ai} \times P_a + C_{bi} \times P_b + \dots + C_{ni} \times P_n$$

dove

**P<sub>i</sub>** = punteggio concorrente *i*;

**C<sub>ai</sub>** = coefficiente criterio di valutazione *a*, del concorrente *i*;

**C<sub>bi</sub>** = coefficiente criterio di valutazione *b*, del concorrente *i*;

**C<sub>ni</sub>** = coefficiente criterio di valutazione *n*, del concorrente *i*;

**P<sub>a</sub>** = peso criterio di valutazione *a*;

**P<sub>b</sub>** = peso criterio di valutazione *b*;

**P<sub>n</sub>** = peso criterio di valutazione *n*.

Non si prevede la riparametrazione dei punteggi.

#### 19. SVOLGIMENTO OPERAZIONI DI GARA: APERTURA DELLA BUSTA A – VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

L'apertura delle buste avverrà in modalità telematica sulla piattaforma MEPA cui potranno liberamente assistere tutti i partecipanti.

Successivamente all'apertura della seduta pubblica il seggio di gara procederà a:

- verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel presente disciplinare;
- attivare la procedura di soccorso istruttorio di cui al precedente punto 14;
- adottare il provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni dalla procedura di gara, provvedendo altresì agli adempimenti di cui all'art. 29, comma 1, del Codice.

Ai sensi dell'art. 85, comma 5, primo periodo del Codice, la stazione appaltante si riserva di chiedere agli offerenti, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.

Tale verifica avverrà, ai sensi degli artt. 81 e 216, comma 13 del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso

disponibile dall'ANAC, con le modalità di cui alla delibera n. 157/2016.

## **20. COMMISSIONE GIUDICATRICE**

La commissione giudicatrice è nominata, ai sensi dell'art. 216, comma 12 del Codice, dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte ed è composta da n. 3 membri, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto. In capo ai commissari non devono sussistere cause ostative alla nomina ai sensi dell'art. 77, comma 9 del Codice. A tal fine i medesimi rilasciano apposita dichiarazione alla stazione appaltante.

La commissione giudicatrice è responsabile della valutazione delle offerte tecniche ed economiche dei concorrenti e fornisce ausilio al RUP nella valutazione della congruità delle offerte tecniche (cfr. Linee guida n. 3 del 26 ottobre 2016).

La stazione appaltante pubblica, sul profilo di committente, nella sezione "amministrazione trasparente" la composizione della commissione giudicatrice e i curricula dei componenti, ai sensi dell'art. 29, comma 1 del Codice.

## **21. APERTURA DELLE BUSTE B E C – VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE ED ECONOMICHE**

In una o più sedute riservate la commissione procederà all'esame ed alla valutazione delle offerte tecniche e all'assegnazione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule indicati nel bando e nel presente disciplinare.

La commissione individua gli operatori che non hanno superato la soglia di sbarramento di cui al punto 18.1 e ne comunica i nominativi al RUP che procederà ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett. b) del Codice. La commissione non procederà alla apertura dell'offerta economica dei predetti operatori.

Successivamente caricherà sulla piattaforma MEPA i punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche, darà atto delle eventuali esclusioni dalla gara dei concorrenti.

Successivamente la commissione procederà all'apertura della busta contenente l'offerta economica e l'offerta tempo e quindi alla relativa valutazione secondo i criteri e le modalità descritte al punto 18.

La stazione appaltante procederà dunque all'individuazione dell'unico parametro numerico finale per la formulazione della graduatoria, ai sensi dell'art. 95, comma 9 del Codice.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi parziali differenti, sarà collocato primo in graduatoria il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sull'offerta tecnica.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e gli stessi punteggi parziali, si procederà mediante sorteggio in seduta pubblica.

All'esito delle operazioni di cui sopra, la commissione redige la graduatoria e procede ai sensi di quanto previsto al punto 23. Qualora individui offerte che superano la soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 3 del Codice, e in ogni altro caso in cui, in base a elementi specifici, l'offerta appaia anormalmente bassa, la commissione, chiude la seduta pubblica dando comunicazione al RUP, che procederà secondo quanto indicato al successivo punto 22.

In qualsiasi fase delle operazioni di valutazione delle offerte, la commissione provvede a comunicare, tempestivamente al **RUP le eventuali esclusioni** da disporre per:

- mancata separazione dell'offerta economica dall'offerta tecnica, ovvero l'inserimento di elementi concernenti il prezzo in documenti contenuti nelle buste A e B;
- mancata separazione dell'offerta tempo dall'offerta tecnica;
- presentazione di offerte parziali, plurime, condizionate, alternative nonché irregolari, ai sensi dell'art. 59, comma 3, lett. a) del Codice, in quanto non rispettano i documenti di gara, ivi comprese le specifiche tecniche;
- presentazione di offerte inammissibili, ai sensi dell'art. 59, comma 4 lett. a) e c) del Codice, in quanto la commissione giudicatrice ha ritenuto sussistenti gli estremi per informativa alla Procura della Repubblica per reati di corruzione o fenomeni collusivi o ha verificato essere in aumento rispetto all'importo a base di gara.

In tali casi il RUP procederà alle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, lett. b) del Codice.

## 22. VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE

Al ricorrere dei presupposti di cui all'art. 97, comma 3, del Codice, e in ogni altro caso in cui, in base a elementi specifici, l'offerta appaia anormalmente bassa, il RUP, avvalendosi, se ritenuto necessario, della commissione, valuta la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità delle offerte che appaiono anormalmente basse.

Si procede a verificare la prima migliore offerta anormalmente bassa. Qualora tale offerta risulti anomala, si procede con le stesse modalità nei confronti delle successive offerte, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala. È facoltà della stazione appaltante procedere contemporaneamente alla verifica di congruità di tutte le offerte anormalmente basse.

Il RUP richiede per iscritto al concorrente la presentazione, per iscritto, delle spiegazioni, se del caso indicando le componenti specifiche dell'offerta ritenute anomale.

A tal fine, assegna un termine non inferiore a quindici giorni dal ricevimento della richiesta.

Il RUP, con il supporto della commissione, esamina in seduta riservata le spiegazioni fornite dall'offerente e, ove le ritenga non sufficienti ad escludere l'anomalia, può chiedere, anche mediante audizione orale, ulteriori chiarimenti, assegnando un termine massimo per il riscontro.

Il RUP esclude, ai sensi degli articoli 59, comma 3 lett. c) e 97, commi 5 e 6 del Codice, le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni risultino, nel complesso, inaffidabili e procede ai sensi del seguente articolo 23.

## 23. AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO

La proposta di aggiudicazione è formulata dalla commissione giudicatrice in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta. Con tale adempimento la commissione chiude le operazioni di gara e trasmette al RUP tutti gli atti e documenti ai fini dei successivi adempimenti.

Qualora vi sia stata verifica di congruità delle offerte anomale di cui all'articolo 22, la proposta di aggiudicazione è formulata dal RUP al termine del relativo procedimento.

Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, la stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 95, comma 12 del Codice.

**Prima dell'aggiudicazione**, la stazione appaltante procede a:

- 1) richiedere, ai sensi dell'art. 85 comma 5 del Codice, al concorrente cui ha deciso di aggiudicare l'appalto i documenti di cui all'art. 86, ai fini della prova dell'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 (ad eccezione, con riferimento ai subappaltatori, del comma 4) e del rispetto dei criteri di selezione di cui all'art. 83 del medesimo Codice. L'acquisizione dei suddetti documenti avverrà attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass.
- 2) richiedere - laddove non sia stata effettuata la verifica di congruità dell'offerta - i documenti necessari alla verifica di cui all'articolo 97, comma 5, lett. d) del Codice.
- 3) verificare, ai sensi dell'art. 95, comma 10, il rispetto dei minimi salariali retributivi di cui al sopra citato art. 97, comma 5, lett. d).

La stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione, ai sensi degli artt. 32, comma 5 e 33, comma 1 del Codice, **aggiudica l'appalto**.

A decorrere dall'aggiudicazione, la stazione appaltante procede, entro cinque giorni, alle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5 lett. a) [*ove prevista la garanzia provvisoria inserire anche la seguente frase: "e tempestivamente, comunque non oltre trenta giorni, allo svincolo della garanzia provvisoria nei confronti dei concorrenti non aggiudicatari"*].

**L'aggiudicazione diventa efficace**, ai sensi dell'articolo 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti di cui al precedente n. 1).

In caso di esito negativo delle verifiche, ovvero di mancata comprova dei requisiti, la stazione appaltante procederà alla revoca dell'aggiudicazione, alla segnalazione all'ANAC [*ove prevista la garanzia provvisoria inserire anche la seguente frase:*

“nonché all’incameramento della garanzia provvisoria”]. La stazione appaltante procederà, con le modalità sopra indicate, nei confronti del secondo graduato. Nell’ipotesi in cui l’appalto non possa essere aggiudicato neppure a quest’ultimo, la stazione appaltante procederà, con le medesime modalità sopra citate, scorrendo la graduatoria.

La stipulazione del contratto è subordinata al positivo esito delle verifiche previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia (d.lgs. 159/2011 c.d. Codice antimafia). Qualora la stazione appaltante proceda ai sensi degli articoli 88 comma 4-bis, e 92 comma 3 del d.lgs. 159/2011, recederà dal contratto laddove si verifichino le circostanze di cui agli articoli 88, commi 4-bis e 4-ter e 92 commi 3 e 4 del citato decreto.

Il contratto, ai sensi dell’art. 32, comma 9 del Codice, può essere stipulato prima di 35 giorni (**stand still**) dall’invio dell’ultima delle suddette comunicazioni di aggiudicazione intervenute ai sensi dell’art. 76, comma 5 lett. a) atteso che la procedura viene svolta telematicamente.

**La stipula** ha luogo, ai sensi dell’art. 32, comma 8 del Codice, entro 60 giorni dall’intervenuta efficacia dell’aggiudicazione, salvo il differimento espressamente concordato con l’aggiudicatario.

Il contratto è stipulato in modalità elettronica, mediante scrittura privata.

L’aggiudicatario deposita, prima o contestualmente alla sottoscrizione del contratto di appalto, i contratti continuativi di cooperazione, servizio e/o fornitura di cui all’art. 105, comma 3, lett. c bis) del Codice.

All’atto della stipulazione del contratto, l’aggiudicatario presenta la garanzia definitiva da calcolare sull’importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall’art. 103 del Codice. Contestualmente, la garanzia provvisoria dell’aggiudicatario è svincolata, automaticamente, ai sensi dell’art. 93, commi 6 e 9 del Codice.

All’atto della stipulazione del contratto, l’aggiudicatario trasmette alla stazione appaltante copia autentica ai sensi dell’art. 18 del d.p.r. 445/2000 della polizza di responsabilità civile professionale prevista dall’art. 24, comma 4 del Codice.

In alternativa, l’aggiudicatario trasmette copia informatica di documento analogico (scansione di documento cartaceo) secondo le modalità previste dall’art. 22, commi 1 e 2, del d.lgs. 82/2005. In tali ultimi casi la conformità del documento all’originale dovrà essere attestata dal pubblico ufficiale mediante apposizione di firma digitale (art. 22, comma 1, del d.lgs. 82/2005) ovvero da apposita dichiarazione di autenticità sottoscritta con firma digitale dal notaio o dal pubblico ufficiale (art. 22, comma 2 del d.lgs. 82/2005).

Ogni successiva variazione alla citata polizza deve essere comunicata alla stazione appaltante ai sensi dell’art. 5 del d.p.r. 7 agosto 2012 n. 137.

La polizza si estende anche alla copertura dei danni causati da collaboratori, dipendenti e praticanti.

La polizza delle associazioni di professionisti prevede espressamente la copertura assicurativa anche degli associati e dei consulenti.

Qualora l’aggiudicatario sia una società, trasmette la polizza di assicurazione di cui all’art. 1, comma 148 della l. 4 agosto 2017 n. 124.

La polizza, oltre ai rischi di cui all’art. 106, commi 9 e 10 del Codice, copre anche i rischi derivanti da errori od omissioni nella redazione del progetto esecutivo che possano determinare a carico della stazione appaltante nuove spese di progettazione e/o maggiori costi.

Il contratto d’appalto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla l. 13 agosto 2010, n. 136.

Ai sensi dell’art. 105, comma 2, del Codice l’affidatario comunica, per ogni sub-contratto che non costituisce subappalto, l’importo e l’oggetto del medesimo, nonché il nome del sub-contrattante, prima dell’inizio della prestazione.

Nei casi di cui all’art. 110, comma 1 del Codice la stazione appaltante interpella progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l’affidamento dell’incarico o per il completamento del servizio.

**Le spese relative alla pubblicazione** del bando e dell’avviso sui risultati della procedura di affidamento, **ad esclusione dei costi del concessionario di pubblicità**, ai sensi dell’art. 216, comma 11 del Codice e del d.m. 2 dicembre 2016 (GU

25.1.2017 n. 20), sono a carico dell'aggiudicatario e dovranno essere rimborsate alla stazione appaltante entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione.

**Sono a carico dell'aggiudicatario anche tutte le spese** contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro ove dovute - relative alla stipulazione del contratto.

#### **24. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE**

Per le controversie derivanti dal contratto è competente il Foro di Nocera Inferiore, rimanendo espressamente esclusa la compromissione in arbitri.

#### **25. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del d.lgs. 30 giugno 2003 n. 196 e del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente disciplinare di gara.



**Il Responsabile del  
Procedimento  
F.to geom. P. Cuomo**

\$EMPTY\_LUOGO\_STAMPA\$, li 23/09/2019

**OGGETTO:** Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).

**INCARICO:** Servizio di progettazione di livello definitivo ed e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, dei lavori di adeguamento sismico dell'edificio sito in Nocera Inferiore via Correale da adibire a Caserma dei Carabinieri

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

## COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo euro
<b>1) Adeguamento strutturale Caserma carabinieri via Correale</b>	
Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche	
Valore dell'opera [V]: 1'000'000.00 €	
Categoria dell'opera: STRUTTURE	
Destinazione funzionale: Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 6.9811%	
Grado di complessità [G]: 0.95	
Descrizione grado di complessità: [S.03] Strutture o parti di strutture in cemento armato di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisoriale complesse.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.18]	11'937.68 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.04]	2'652.82 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.12]	7'958.45 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]	8'621.66 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.03]	1'989.61 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.01]	663.20 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.025]	1'658.01 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	6'632.06 €
<b>Totale</b>	<b>42'113.49 €</b>

## 2) Ristrutturazione Caserma dei Carabinieri via Correale

Edifici e manufatti esistenti

Valore dell'opera [V]: 650'000.00 €

Categoria dell'opera: EDILIZIA

Destinazione funzionale: Edifici e manufatti esistenti

Parametro sul valore dell'opera [P]: 7.7297%

Grado di complessità [G]: 0.95

Descrizione grado di complessità: [E.20] Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.23]	10'978.11 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	3'341.16 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.07]	3'341.16 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]	6'205.02 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera [QbIII.03=0.04]	1'909.24 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	954.62 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.02]	954.62 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	4'773.08 €
<b>Totale</b>	<b>32'457.01 €</b>

**TOTALE PRESTAZIONI 74'570.50 €**

S.E.&O.

## SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo
	euro
<b>1) Spese generali di studio</b>	<b>3'728.53 €</b>
<b>TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI</b>	<b>3'728.53 €</b>
Per il dettaglio delle voci di spesa ed oneri accessori si rimanda all'apposito allegato.	S.E.&O.

## RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo
	euro
<b>Prestazioni professionali:</b>	
Compenso per prestazioni professionali	74'570.50 €
Spese ed oneri accessori	3'728.53 €

## RIEPILOGO FINALE

Descrizione	Importo
Imponibile	78'299.03 €
<b>TOTALE DOCUMENTO</b>	<b>78'299.03 €</b>
<b>NETTO A PAGARE</b>	<b>78'299.03 €</b>
Diconsi euro settantaottomila-duecentonovantanove/03.	S.E.&O.

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Geom. Pasquale Cuomo



**ALLEGATO**

, li 23/09/2019

**OGGETTO:** Dettaglio delle singole voci delle prestazioni a vacanza e delle spese.  
**INCARICO:**

**DETTAGLIO delle  
SPESE E ONERI ACCESSORI**

Descrizione	Importo
	euro
<b>1) Spese generali di studio</b>	
Spese generali di studio (forfettarie) pari al 5% del compenso per prestazioni professionali. [5% * 74'570.50 €]	3'728.53 €
<b>TOTALE SPESE PROFESSIONALI</b>	<b>3'728.53 €</b>
	S.E.&O.

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**



Geom. Pasquale Cuomo